

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistu

**registrikood:** 10575428

**tänava nimi:** Kase

**maja number:** 1

**alev:** Järva-Jaani alev

**vald:** Järva-Jaani vald

**maakond:** Järva maakond

**postisihnumber:** 73301

**telefon:** +372 53007279

**e-posti address:** [kylli@kreedo.ee](mailto:kylli@kreedo.ee)

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 6 Muud nõuded	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Muud võlad	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Teenustasu tulud	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Teenustasu kulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Intressitulud	15
Lisa 17 Intressikulud	15
Lisa 18 Seotud osapooled	15
Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva	16
Aruande allkirjad	17

## Tegevusaruanne

Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistu on finantseerimisasutus, peamisteks tegevusaladeks on laenude väljastamine oma liikmetele, ülekannete ja väljamaksete sooritamine nii juriidilistele kui ka füüsilistele isikutele. Jätkuvalt on eesmärgiks arendada finantstegevust maapiirkonnas, nõustada kliente majandus- ja finantstegevust puudutavates küsimustes.

01.07.2013.aastal sõlmisid ME HLÜ ja MTÜ ETNA Eestimaal koostöölepingu, mille alusel vahendatakse mikrokrediiti väikelaenugruppidele.

2016.aasta alguses võttis Maaelu Edendamise HLÜ ostu-müügi lepingu alusel üle Metsa HLÜ ja Kesk-Eesti HLÜ varad ning kohustused.

Nimetatud hoiu-laenuühistute liikmed otsustasid jätkata oma liikmelisust Maaelu Edendamise HLÜ-s.

2016.aasta lõpuks oli laenuportfelli suuruseks 1 507,4 tuhat eurot (2015: 1 149,3 tuhat eurot), sealhulgas juriidilistele isikutele antud laenud 1 066,0 tuhat eurot, mittetulundusühingutele 24,2 tuhat eurot, eraisikutele 370,6 tuhat eurot ning ETNA väikelaenu 46,6 tuhat eurot.

2016.a. lõpuks moodustas tähtajaliste hoiuste maht kokku 1 018,76 tuhat eurot (2015: 709,6 tuhat eurot), sealhulgas äriühingutelt kaasatud hoiuste maht oli 49,5 tuhat eurot, eraisikultelt 880,1 tuhat eurot, MTÜ-delt 89,1 tuhat eurot .

Juhatus koosneb kolmest liikmest.

Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistu annab tööd kahele kliente teenindavale töötajale ning raamatupidajale. Töötajate keskmine arv aastal

2016 oli kolm. Tööjõukulude kogusumma oli 41 665 eurot. Juhatuses esimehe töötasu koos sotsiaalmaksuga oli 9 767 eurot .

Seisuga 31.12.2016.a. oli hoiu-laenuühistus 229 liiget, neist äriühinguid 46, mittetulundusühinguid 14 ning üksikisikuid 169.

16.mai 2011.aastal andis Finantsinspeksioon ME HLÜ-le rahasiirde loa. Alates oktoobrist 2012 tegutsetakse makseasutusena

Finantsinspeksiooni tegevusloa alusel. 2014.aasta oktoobris käivitus internetipanga teenus.

Seisuga 31.12.2016 oli ME HLÜ-s avatud 321 arvelduskontot. Klientide vara moodustas 219,6 tuhat eurot.

2017.aasta alguses on Maaelu Edendamise HLÜ avanud kontorid ka Tallinnas ja Pärnus.

Hoiu-laenuühistu tegevuses on pidev ja jätkusuutlik. Puudub hooajalisus ja tsüklilisus.

Tegevuses ja selle jätkuvuses puuduvad olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Finantsriskidest mõjutab tegevust intresside mõju. Intresside mõju hindamist analüüsitakse pidevalt ja koostatakse eelnevate perioodide kohta prognoose. Prognoositavate riskide tekkimisel võetakse koheselt tarvitusele abinõud riskide maandamiseks.

Valuutakursside ja börsikursside otsene mõju puudub, kuna tegevust nende osas ei toimu.

ME HLÜ põhinäitajad :

Näitaja	2016	2015
Maksevõime üldine tase (Käibevara/ Kohustused)	0,31	0,41
Üldine võlasuhe (Võlad/Varad*100)	80,1%	76,4 %
Omakapitali osatähtsus varadest (Omakapital/Varad*100)	19,9 %	23,6 %

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	343 041	223 304	2
Nõuded ja ettemaksud	138 447	277 071	3
Varud	1 757	2 957	
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>483 245</b>	<b>503 332</b>	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	55 241	123 355	5
Nõuded ja ettemaksud	1 424 726	958 193	3
Materiaalsed põhivarad	8 132	10 762	7
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>1 488 099</b>	<b>1 092 310</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>1 971 344</b>	<b>1 595 642</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 451 068	887 350	8
Võlad ja ettemaksud	31 184	22 273	9
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>1 482 252</b>	<b>909 623</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	95 860	308 659	8
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>95 860</b>	<b>308 659</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>1 578 112</b>	<b>1 218 282</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	200 000	200 000	11
Registreerimata osakapital	76 453	77 669	
Kohustuslik reservkapital	11 261	6 715	
Muud reservid	47 703	44 383	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 505	47 662	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 310	931	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>393 232</b>	<b>377 360</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>1 971 344</b>	<b>1 595 642</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Intressitulud	119 273	100 051	16
Intressikulud	-57 572	-45 566	17
<b>Puhas intressitulu</b>	<b>61 701</b>	<b>54 485</b>	
Teenustasu tulud	13 761	7 523	12
Teenustasu kulud	-342	-270	14
<b>Puhas teenustasutulu</b>	<b>13 419</b>	<b>7 253</b>	
Muud äritulud	2 737	2 750	
Mitmesugused tegevuskulud	-32 252	-20 554	13
Tööjõukulud	-41 665	-39 764	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 630	-3 239	7
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>1 310</b>	<b>931</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>1 310</b>	<b>931</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistu 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistu bilanss ja kasumiaruanne on koostatud krediitiasutustes kasutatavate aruannete skeemide alusel. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ME Hoiu-laenuühistu on jätkuvalt tegutsev. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantsvara ja –kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustisega otseselt seotud kulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoivuseid krediitiasutustes.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuete hindamise aluseks on kliendi ettevõtte majanduslik seisund, majandusharu olukord, laenuvõtja usaldusväärsus, laenulepingus fikseeritud kohustiste täitmise õigeaegsus ning muud tegurid, mis kõik kokku aitavad hinnata laenuvõtja väärtust. Eriskordset laenuvõtja puhul hinnatakse klientide laenulepingus fikseeritud kohustiste täitmise õigeaegsust, maksevõimet ja tagatist ning muid riske mõjutavaid tegureid.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 320 eurot

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja arvutisüsteemid	2- 5
Muu materiaalne põhivara	3-10

**Kohustuslik reservkapital**

Hoiu-laenuühistu kohustiste tagamiseks moodustatakse reservkapital, mille suurus peab olema vähemalt pool osakapitalist, kui põhikirjaga ei ole ette nähtud suuremat määra.

Reservkapital moodustatakse ja seda täiendatakse liikmete sisseastumismaksudest, kasumieraldistest ja reservkapitali intressidest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, peatatakse reservkapitali suurendamine kasumieraldiste ja intresside arvel.

**Tulud**

Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

**Seotud osapooled**

Maaelu edendamise Hoiu-laenuühistu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. tegevjuhtkonda
  2. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.
- Lisas "Seotud osapooled" kajastatakse saadud laenu veerus hoiuseid.

**Osakapital**

Hoiu-laenuühistu seaduses §22 (2) HLÜ osakapital moodustatakse liikmete osamaksetest. §22 (9) ühele HLÜ liikmele antud laenude summa ei tohi ületada liikme poolt tasutud osamaksu rohkem kui 20 kordselt. Eeltoodust tulenevalt on ühistu liikmetel võimalus oma osamakseid suurendada või vähendada. Äriregistris registreeritud osakapital on kajastatud bilansis registreeritud osakapitalina ja osakapitali suurenemine registreerimata osakapitalina. Muutusi osakapitalis kajastatakse siis, kui raha osaku suurendamiseks on laekunud ja vähendamine kui osak on välja makstud. Ühistulise tegevuse eripärast tingitult ei ole võimalik Äriregistris pidevalt toimuvaid muutusi kajastada, millest tingitult ei ole registreeritud osakapital isikustatud. Ühistu liikmete nimekirja ja osakapitali pidamise kohustus on juhatusel.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	27 208	16 883
Arvelduskonto SEB Pangas	315 833	206 421
<b>Kokku raha</b>	<b>343 041</b>	<b>223 304</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud nõuded	1 523 706	131 447	1 392 259	0	6
Laenunõuded	1 507 383	115 124	1 392 259	0	
Intressinõuded	13 073	13 073	0	0	
Viitlaekumised	3 250	3 250	0	0	
Ettemaksed	39 467	7 000	32 467		
Tulevaste perioodide kulud	39 467	7 000	32 467		
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>1 563 173</b>	<b>138 447</b>	<b>1 424 726</b>		

  

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud nõuded	1 162 866	240 421	922 445	0	6
Laenunõuded	1 149 319	226 874	922 445	0	
Intressinõuded	11 514	11 514	0	0	
Viitlaekumised	2 033	2 033	0	0	
Ettemaksed	38 398	2 650	17 656	18 092	
Tulevaste perioodide kulud	38 398	2 650	17 656	18 092	
Tähtajaline hoius	34 000	34 000	0	0	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>1 235 264</b>	<b>277 071</b>	<b>940 101</b>	<b>18 092</b>	

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	780	430
Sotsiaalmaks	782	683
Kohustuslik kogumispension	49	43
Töötuskindlustusmaksed	37	50
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>1 648</b>	<b>1 206</b>

## Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
<b>31.12.2014</b>	107 746	107 746
Soetamine	15 609	15 609
<b>31.12.2015</b>	<b>123 355</b>	<b>123 355</b>
		Kokku
	Aksiad ja osad	
<b>31.12.2015</b>	123 355	123 355
Soetamine	11 775	11 775
Müük müügihinnas või lunastamine	-79 889	-79 889
<b>31.12.2016</b>	<b>55 241</b>	<b>55 241</b>

Muud finantsinvesteeringud jagunevad järgmiselt:

seisuga 31.12.2015:

Eesti Evangeelne Luterlik HLÜ 10 000  
 Kesk-Eesti Hoiu-laenuühistu 15 978  
 Metsa Hoiu-laenuühistu 63 911  
 HLÜ Hoiuste Tagamise Fond AS 1 940  
 Baltic Shared Services AS 30 000  
 Järva Arengu Partnerid MTÜ 16  
 Eesti Ühistupank 1 510  
 KOKKU 123 355

seisuga 31.12.2016:

Eesti Evangeelne Luterlik HLÜ 10 000  
 HLÜ Hoiuste Tagamise Fond AS 3715  
 Baltic Shared Services AS 40 000  
 Järva Arengu Partnerid MTÜ 16  
 Eesti Ühistupank 1 510  
 KOKKU 55 241

## Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenuõuded	1 507 383	115 124	1 392 259	0	
Intressinõuded	13 073	13 073	0	0	
Viitlaekumised	3 250	3 250	0	0	
<b>Kokku muud nõuded</b>	<b>1 523 706</b>	<b>131 447</b>	<b>1 392 259</b>	<b>0</b>	<b>3</b>

  

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenuõuded	1 149 319	226 874	922 445	0	
Intressinõuded	11 514	11 514	0	0	
Viitlaekumised	2 033	2 033	0	0	
<b>Kokku muud nõuded</b>	<b>1 162 866</b>	<b>240 421</b>	<b>922 445</b>	<b>0</b>	<b>3</b>

Laenuõuete jaotus tagatise järgi

seisuga 31.12.2015

Hüpoteek 891 445

Käendus 113 870

Muu 95 348

ETNA 48 656

KOKKU 1149 319

seisuga 31.12.2016

Hüpoteek 1 296 208

Käendus 126 252

Muu 38 347

ETNA 46 576

KOKKU 1 507 383

Laenuõuete jaotus tegevusvaldkondade järgi

seisuga 31.12.2015 31.12.2016

Põllumajandus; metsandus 473 490 498 161

Kaubandus 49 935 49 935

Veondus 39 700 29 845

Töötlev tööstus 39 173 19 173

Muu 271 019 591 285

Eratarbimine 227 346 272 408

ETNA 48 656 46 576

KOKKU 1 149 319 1 507 383

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
<b>31.12.2014</b>				
Soetusmaksumus	6 324	6 324	17 519	23 843
Akumuleeritud kulum	-3 068	-3 068	-7 346	-10 414
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>3 256</b>	<b>3 256</b>	<b>10 173</b>	<b>13 429</b>
Ostud ja parendused	145	145	427	572
Amortisatsioonikulu	-1 402	-1 402	-1 837	-3 239
<b>31.12.2015</b>				
Soetusmaksumus	6 469	6 469	17 946	24 415
Akumuleeritud kulum	-4 470	-4 470	-9 183	-13 653
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 999</b>	<b>1 999</b>	<b>8 763</b>	<b>10 762</b>
Amortisatsioonikulu	-939	-939	-1 691	-2 630
<b>31.12.2016</b>				
Soetusmaksumus	6 469	6 469	17 946	24 415
Akumuleeritud kulum	-5 409	-5 409	-10 874	-16 283
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 060</b>	<b>1 060</b>	<b>7 072</b>	<b>8 132</b>

## Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Maaelu Edendamise Sihtasutus	212 799	212 799	0	0	4,5	EUR	2017
ETNA Eestimaal MTÜ	95 860	0	0	95 860	0	EUR	2024
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	308 659	212 799		95 860			
Muud laenukohustised							
Tähtajalised hoiused	1 018 682	1 018 682	0	0	4-5	EUR	2017
Nõudmiseni hoised	219 587	219 587	0	0	0	EUR	2017
<b>Muud laenukohustised kokku</b>	1 238 269	1 238 269					
<b>Laenukohustised kokku</b>	1 546 928	1 451 068	0	95 860			
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Maaelu Edendamise Sihtasutus	228 519	15 720	212 799	0	4,5	EUR	2017
ETNA Eestimaal MTÜ	95 860	0	0	95 860	0	EUR	2024
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	324 379	15 720	212 799	95 860			
Muud laenukohustised							
Tähtajalised hoiused	709 570	709 570	0	0	4-5	EUR	2016
Nõudmiseni hoiused	162 060	162 060	0	0	0	EUR	2016
<b>Muud laenukohustised kokku</b>	871 630	871 630					
<b>Laenukohustised kokku</b>	1 196 009	887 350	212 799	95 860			

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	444	444	
Võlad töövõtjatele	1 914	1 914	
Maksuvõlad	1 648	1 648	4
Muud võlad	27 178	27 178	10
Intressivõlad	23 262	23 262	
Muud viitvõlad	3 916	3 916	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>31 184</b>	<b>31 184</b>	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	343	343	
Võlad töövõtjatele	1 663	1 663	
Maksuvõlad	1 206	1 206	4
Muud võlad	19 061	19 061	10
Intressivõlad	13 353	13 353	
Muud viitvõlad	5 708	5 708	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>22 273</b>	<b>22 273</b>	

## Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressivõlad	23 262	23 262	
Muud viitvõlad	3 916	3 916	
<b>Kokku muud võlad</b>	<b>27 178</b>	<b>27 178</b>	<b>9</b>
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressivõlad	13 353	13 353	
Muud viitvõlad	5 708	5 708	
<b>Kokku muud võlad</b>	<b>19 061</b>	<b>19 061</b>	<b>9</b>

## Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	200 000	200 000
Osade arv (tk)	229	154

## Lisa 12 Teenustasu tulud

(eurodes)

	2016	2015
Laenude vormistamise tasu	10 815	5 105
Teenustasutulu	2 946	2 377
Liikluskindlustuse sõlmimise vahendustasu	0	41
<b>Kokku teenustasu tulud</b>	<b>13 761</b>	<b>7 523</b>

## Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	2 845	1 986
<b>Energia</b>	<b>1 933</b>	<b>1 529</b>
Elektrienergia	1 933	1 529
Mitmesugused bürookulud	5 932	6 070
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	4 355	0
Transpordikulud	4 270	3 066
Ruumide majanduskulud	2 410	2 403
Liikmemaksud	1 025	725
Reklaamikulud	5 502	2 633
Muud	3 980	2 142
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>32 252</b>	<b>20 554</b>

## Lisa 14 Teenustasu kulud

(eurodes)

	2016	2015
Panga teenustasud	342	270
<b>Kokku teenustasu kulud</b>	<b>342</b>	<b>270</b>

## Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	31 140	29 719
Sotsiaalmaksud	10 525	10 045
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>41 665</b>	<b>39 764</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

**Lisa 16 Intressitulud**

(eurodes)

	2016	2015
Intressitulu laenudelt	119 252	99 899
Intressitulu hoiustelt	21	152
<b>Kokku intressitulud</b>	<b>119 273</b>	<b>100 051</b>

**Lisa 17 Intressikulud**

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	14 378	13 253
Intressikulu hoiustelt	43 194	32 313
Intressikulu tähtajalistelt hoiustelt	43 194	32 313
<b>Kokku intressikulud</b>	<b>57 572</b>	<b>45 566</b>

**Lisa 18 Seotud osapooled**

(eurodes)

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	88 341	16 500	88 826	22 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	114 973	40 150	57 764	24 600

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Juhatusega seotud laenuõuded	9 500	15 000	9 845	19 700	9,0	EUR	2017
Nõukoguga seotud laenuõuded	0	0	32 690	23 320	8,5	EUR	2018
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Juhatuse lähedastega seotud laenuõuded	15 550	0	114 000	56 791	7,0-9,0	EUR	2023

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2016	2015
Arvestatud tasu	15 300	12 880

## Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2016 ja aruande koostamiskuupäeva vahemikul. Bilansipäevajärgseid sündmusi, mis oluliselt mõjutaksid järgmise majandusaasta tulemust aastaaruande koostamise kuupäeva seisuga ilmnenuid ei ole.